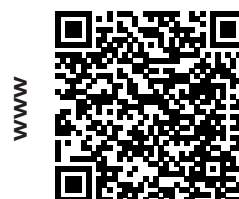


Luxusná elegantná priestranná novostavba s 5 izbami na predaj. TOP

Vila Nitra,



Cena v RK €

vrátane provízie, možnosť HÚ

Bc. Matias Fest

Director

+421 911 056 069

matias.fest@fgi.sk

Podrobné informácie

Zastavaná plocha	330m ²
Rozloha pozemku	735m ²
Podlahová/úžitk. plocha	294m ²
Počet poschodí	1
Počet izieb	5
Typ	predaj
Vlastníctvo	osobné
Stav	úplne prerobený
Status	aktívne
Vykurovanie	vlastné - plyn
Garáž	áno - 2 autá
Postavené z	tehla
Zateplený objekt	áno
Klimatizácia	áno
Terén	rovina

Popis nehnuteľnosti

FGI Real Estate&Investment ponúka na predaj elegantnú modernú priestrannú 5 izbovú novostavbu pre náročného klienta vo veľmi atraktívnej lokalite, nová štvrť Kynek.

- 5 izieb
- Dvojgaráž
- Terasa
- Veľký šatník
- Pozemok 735 m²
- Kompletne vybavenie a zariadenie
- 2x WC, 2X sprchový kút a voľne stojaca moderná vaňa
- Krb, klimatizácia, videovrátnik
- TOP lokalita

Obytná plocha : 234,3m²
Zastavaná plocha : 330m²
Úžitková plocha : 294m²
Rozloha terasy : 48m²
Rozloha garáže : 39m²
Vstupne schodisko : 12m²

- Pozemok o rozlohe 735 m² je situovaný v tesnej blízkosti lesa ako predposledný dom v súkromnej slepej ulici.



Fest Garant Invest, s.r.o.
Alexyho 24
949 11 Nitra
www.fgi.sk